**METADATOS**

Metadatos del datasets: Predios Declarados por el Contribuyente en la Municipalidad Distrital de Los Olivos [MDLO]

|  |  |
| --- | --- |
| **Título** | Predios Declarados por el Contribuyente en la Municipalidad Distrital de Los Olivos [MDLO] |
| **Título URL Descripción** | www.datosabiertos.gob.pe/dataset/predios-declarado-por-el-contribuyente-en-la-municipalidad-distrital-de-los-olivos-mdlo |
| **Descripción** | Las municipalidades están facultadas para establecer el registro de predios en cumplimiento del Marco Normativo, asimismo la cantidad de predios declarados por los contribuyentes en la Municipalidad Distrital de Los Olivos, involucra para el procesamiento del autovalúo y la determinación de la deuda tributaria y cobranza coactiva en los conceptos del Impuesto Predial y Arbitrios Municipales (Serenazgo, Limpieza Pública, Parques y Jardines).  De conformidad a la Ley de Tributación Municipal, todas las personas o empresas propietarias de un predio, tienen la obligación de presentar la declaración jurada y cumplir con el pago del impuesto predial, los predios son las edificaciones (casas, edificios, terrenos, chacras, entre otros).  La Información de predios declarados por el contribuyente en la Municipalidad Distrital de Los Olivos, comprende el período de enero 2018 hasta 31 de marzo de 2024.  Cada registro representa el estado del predio declarado por año (ANNO\_PREDIO) de cada contribuyente.  En el campo fecha de declaración jurada (FECHA\_DDJJ) y el campo fecha de adquisición (FECHA\_ADQUISICION), cuando el contribuyente no ha realizado la declaración jurada o el registrador no ha llenado esta información, el valor de este dato es un campo vacío.  La declaración de Predios está caracterizada por:   * Departamento, provincia, distrito, ubigeo, gobierno local de la entidad. * Código único de contribuyente, tipo de persona, código único predio, año fiscal en la se encuentra el estado del predio, tipo de vía donde se ubica el predio, nombre de la vía donde se ubica el predio, tipo de núcleo, nombre del núcleo urbano donde se ubica el predio, fecha en que declara el predio, fecha en que adquirió el predio, uso del predio, tipo de predio destinado, condición de la propiedad, porcentaje de participación, área del terreno, área común utilizado, arancel, valor del terreno, valor del área común, valor de otras instalaciones que tiene el predio y la valorización del predio. |
| **Entidad** | Municipalidad Distrital de Los Olivos - MDLO |
| **Fuente** | Oficina General de Tecnologías de la Información y Comunicaciones |
| **Etiquetas** | Predios Declarados por el Contribuyente |
| **Fecha de creación** | 2024-04-19 |
| **Frecuencia de actualización** | Mensual |
| **Última actualización** | 2024-04-19 |
| **Versión** | 1.0 |
| **Licencia** | Open Data Commons Attribution License |
| **Idioma** | Español |
| **Nivel de acceso público** | Público |
| **Tipo de recurso** | Dataset |
| **Formato** | CSV |
| **Cobertura** | Perú, Lima, Lima, Los Olivos – 2018 al 2024 |
| **Correo de contacto** | jvelasquez@munilosolivos.gob.pe |