**METADATOS**

Metadatos del datasets: Construcción de Predios del Contribuyente en la Municipalidad Distrital de Los Olivos [MDLO]

|  |  |
| --- | --- |
| **Título** | Construcción de Predios del Contribuyente en la Municipalidad Distrital de Los Olivos [MDLO] |
| **Título URL Descripción** | www.datosabiertos.gob.pe/dataset/construccion-de-predios-del-contribuyente-en-la-municipalidad-distrital-de-los-olivos-mdlo |
| **Descripción** | La construcción del predio es un proceso que implica la ampliación, renovación o construcción de una nueva vivienda o espacios destinados a ser ocupados con fines residenciales, comerciales, industriales, gubernamentales, institucionales, etc.  La Información de construcción de predios de los contribuyentes registrado en la Municipalidad Distrital de Los Olivos, comprende el período 2024.  Cada registro representa el área construida (AREA\_CONSTR\_PROPIA) o área construida común (AREA\_CONSTR\_COMUN) por número de piso (nivel) y el año de construcción (ANNO\_CONSTR) por cada predio del contribuyente.  Por otra parte, de los campos: *“VALOR\_TOTAL\_CONSTR, AREA\_TERRENO, AREA\_TERRENO\_COMUN, VALOR\_TOTAL\_CONSTR, VALOR\_CONST\_COMUN, ARANCEL, VALOR\_TERRENO, VALOR\_PREDIO, PORCENTAJE Y AUTOVALUO”* los datos que contienen estos, se repiten por el número de piso de cada predio del contribuyente.  La construcción de Predios está caracterizada por:   * Departamento, provincia, distrito, ubigeo, gobierno local de la entidad. * Código único de contribuyente, código único predio, tipo de núcleo urbano, nombre del núcleo urbano, tipo de vía, denominación de la vía, número de piso, año de la construcción, clasificación de la construcción, material predominante, estado de la conservación, área de terreno, área construida propia, área construida común, valor unitario, valor unitario depreciado, valor de la construcción del número de piso, valor total de la construcción del predio, valor total de la construcción del área común, valor arancelario, valor total del terreno, porcentaje de participación del predio, y el valor de la base imponible sobre la cual se calcula el impuesto predial. |
| **Entidad** | Municipalidad Distrital de Los Olivos – MDLO |
| **Fuente** | Oficina General de Tecnologías de la Información y Comunicaciones |
| **Etiquetas** | Construcción, Pisos (Nivel), Predios, Autovaluo |
| **Fecha de creación** | 2024-04-19 |
| **Frecuencia de actualización** | Mensual |
| **Última actualización** | 2024-04-19 |
| **Versión** | 1.0 |
| **Licencia** | Open Data Commons Attribution License |
| **Idioma** | Español |
| **Nivel de acceso público** | Público |
| **Tipo de recurso** | Dataset |
| **Formato** | CSV |
| **Cobertura** | Perú, Lima, Lima, Los Olivos – 2024 |
| **Correo de contacto** | jvelasquez@munilosolivos.gob.pe |